

Εισαγωγή της ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (Vitafarm)

στη Ν.Ε.Α. του Χ.Α.Κ.

Σελ.2

Τα νέα της Ν.Ε.Α.: Μία ακόμη εισαγωγή από την CA.M.EX.

Τεχνολογικό πάρκο 4ης γενιάς “Thess Intec”

Σελ.3

CAPITAL MARKETS

*focus*

Μάιος 2020—Τεύχος 15

Υπάρχει ζωή και μετά τον κορονοϊό;

## CORONAVIRUS (COVID-19)

Αναμφίβολα το κυριότερο θέμα των ημερών μας είναι η εξάπλωση της πανδημίας του κορονοϊού Covid-19. Η ιδιαίτερα αυτή μεταδοτική νόσος εντοπίστηκε για πρώτη φορά τον περασμένο Δεκέμβριο στην περιοχή Γουχάν της Κίνας και η εξάπλωσή της ήταν ταχύτατη, φέρνοντας τον πλανήτη αντιμέτωπο με ένα κύμα πανδημίας, που όμοιό του δεν είχε δει για περισσότερο από 100 χρόνια.

Η αστραπιαία μορφή της εξάπλωσης ανάγκασε τις περισσότερες κυβερνήσεις ανά τον κόσμο στο να προχωρήσουν σε άμεσα και αυστηρά μέτρα για την αντιμετώπισή της. Τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν σε μεγάλο βαθμό την επιβολή τοπικής ή εθνικής καραντίνας ή αλλιώς “lock-downs”.

Τι επίπτωση είχαν όμως τόσο η ίδια η ασθένεια όσο και τα μέτρα αντιμετώπισης της στην παγκόσμια οικονομία;

α είχε μόλις ολοκληρώσει τη δέκατη συνεχή χρονιά αδιάκοπης ανάπτυξης, μια τάση που οι περισσότεροι οικονομολόγοι και κυβερνητικοί αξιωματούχοι σε ρόλους που σχετίζονταν με την οικονομία πίστευαν ότι θα διαρκούσε για πολλά ακόμη χρόνια.

Όμως μέσα σε δύο μόλις μήνες, ένας μυστηριώδης νέος ιός που εντοπίστηκε στην Κίνα τον Δεκέμβριο του 2019 άρχισε να εξαπλώνεται ταχύτατα σε όλο τον κόσμο, θρυμματίζοντας αυτές τις προσδοκίες και προκαλώντας τη βαθύτερη παγκόσμια ύφεση εδώ και ολόκληρες γενιές. Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο εκτιμά την συρρίκνωση της παγκόσμια οικονομίας στο 4,4% ενώ η συρρίκνωση του 2009, όταν ο πλανήτης βίωνε την πιο πρόσφατη οικονομική του κρίση, δεν είχε ξεπεράσει το 0,1%.

Οι παγκόσμιες κεφαλαιακές αγορές κατέρρευσαν την 20η Φεβρουαρίου. Ο S&P 500 έχασε το 35% της αξίας του μέχρι την 23η Μαρτίου, στη δεύτερη με-

Στην αυγή του 2020, η παγκόσμια οικονομία

γαλύτερη πτώση του μετά την χρηματοπιστωτική κρίση του 2007.

Ωστόσο, από τον Απρίλιο και μετά φαίνεται να επικρατεί μία τάση ανάκαμψης σε παγκόσμιο επίπεδο. Φυσικά, η εμπόδιση λειτουργίας πάρα πολλών επιχειρήσεων και δημόσιων υπηρεσιών δημιουργεί τεράστιο πρόβλημα στη συνολική οικονομική δραστηριότητα και οι μηχανές τυπώματος έχουν πάρει για τα καλά μπρος, προσπαθώντας να διατηρήσουν τη ζήτηση σε κάποιο βιώσιμο επίπεδο.

Το καλοκαίρι προμηνύεται καλύτερο, καθώς οι κλιματικές συνθήκες αναμένεται να ευνοήσουν την αναχαίτιση της νόσου, ιδιαίτέρως στο βόρειο ημι-

σφαίριο, όπου το κλίμα γίνεται σταδιακά όλο και πιο θερμό ενώ ταυτόχρονα πυρετώδεις είναι οι προσπάθειες της ιατρικής κοινότητας για την ανάπτυξη κάποιου εμβολίου ή άλλων μέσων πρόληψης και αποτελεσματικότερης θεραπείας της νόσου. Το μόνο σίγουρο είναι ότι οι πληγές αυτού του γεγονότος είναι μεγάλες και βρισκόμαστε τη δεδομένη στιγμή μακριά από μια οριστική λύση στο πρόβλημα. Ωστόσο, υπάρχει μια συγκρατημένη αισιοδοξία ότι μετά το αρχικό σοκ, ίσως έχουμε μπροστά μας και καλύτερες μέρες.

## **Εισαγωγή της ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (Vitafarm)**

### **στη Ν.Ε.Α. του Χ.Α.Κ.**

Μπορεί ο κόσμος να φαίνεται ότι σταμάτησε να κινείται, τίποτα όμως δεν σταματάει την εξέλιξη της Νεοαναπτυσσομένων Εταιρειών Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και ιδιαίτερα τις εισαγωγές εταιρειών από την Capital Markets Experts.

Από τις 21 Ιανουαρίου διαπραγματεύονται στο ταμπλό οι μετοχές της ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε., γνωστής ως Vitafarm, η οποία αποτελεί τμήμα του ομίλου Lelos Group. Η εταιρεία εισήγαγε προς διαπραγμάτευση 19.494.313 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,18 ευρώ, με τιμή εισαγωγής 1,20 ευρώ, στη Ν.Ε.Α. αγορά του Χ.Α.Κ., με σύμβουλο εισαγωγής την Εταιρεία μας. Σημειώνεται ότι η συγκεκριμένη εταιρεία, είναι η μεγαλύτερη σε τζίρο ελληνική φαρμακαποθήκη με έδρα τη Βόρεια Ελλάδα και αποτελεί πλέον τη 12η εισαγωγή μας στη Ν.Ε.Α. του Χ.Α.Κ.

Η πορεία αυτή ωστόσο δεν σταματάει εδώ καθώς ήδη έχει τεθεί και βρίσκεται προς εξέταση από τα αρμόδια στελέχη του Χρηματιστηρίου και η 13η αίτηση εισαγωγής, η οποία αφορά επιχειρηματικό όμιλο από τον χώρο του real estate και της αγοράς των ξενοδοχείων.



## Τεχνολογικό πάρκο 4ης γενιάς “Thess Intec”

Η ίδρυση και ανάπτυξη στη Θεσσαλονίκη ενός, σημαντικής κλίμακας, Κέντρου Καινοτομίας και Τεχνολογίας ενισχύει και συμπληρώνει με τον καλύτερο τρόπο μια σειρά ελληνικών πρωτοβουλιών ανάπτυξης και προώθησης της εγχώριας καινοτομίας που μέχρι σήμερα υλοποιείται παράλληλα από τα Ακαδημαϊκά & Ερευνητικά ιδρύματα, τις συστάδες Νεοφυών επιχειρήσεων και τα τμήματα έρευνας & ανάπτυξης Επιχειρηματικών σχημάτων στην Ελλάδα.

Η δημιουργία του Κέντρου Καινοτομίας & Τεχνολογίας Θεσσαλονίκης, ενός Τεχνολογικού Πάρκου 4ης γενιάς, με τον διακριτικό τίτλο Thess-INTEC (Thessaloniki Innovation & Technology Center), αποτελεί το συνδεδετικό κρίκο όλων των παραπάνω πρωτοβουλιών παρέχοντας τη δυνατότητα συστέγασης και συνεργασίας της έρευνας και ανάπτυξης του ιδιωτικού και του δημοσίου τομέα σε έναν ειδικά οργανωμένο και σημαντικής έκτασης χώρο 761 στρ. στην περιοχή του αεροδρομίου Θεσσαλονίκης, στο Δήμο Θερμαϊκού.

Το Thess INTEC, μπορεί έτσι να διασφαλίσει και κυρίως να αξιο-

ποιήσει τις μέχρι σήμερα Ελληνικές προσπάθειες για εφαρμοσμένη έρευνα και ανάπτυξη, τόσο στην ακαδημαϊκή / ερευνητική όσο και στην επιχειρηματική κοινότητα, με κοινό και προσυμφωνημένο στόχο την ανάπτυξη συγκεκριμένων καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών, με ορίζοντα την παγκόσμια αγορά. Ταυτόχρονα, η ισχυρή και οργανωμένη σύμπραξη των ερευνητικών δομών με τις παραγωγικές επιχειρήσεις, θα αποτελέσουν ένα ιδιαίτερα μεγάλο κίνητρο για την προσέλκυση ξένων επενδυτών που διαβλέπουν το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που έχει η Ελλάδα σε «πλούσιο» και ποιοτικό ανθρώπινο δυναμικό, αλλά και σε

γεωγραφική θέση και ποιότητα ζωής.

Η CAMEX έχει τη δυνατότητα να αποτελέσει αρωγό στη συγκεκριμένη δράση, καθώς προχώρησε στη διερευνητική πρόταση για τη σύσταση Ανώνυμης Εταιρίας Εκμετάλλευσης Ακίνητης Περιουσίας. Αν και μάλλον η συγκεκριμένη πρόταση δείχνει πολύπλοκη στην παρούσα φάση που βρίσκεται το στήσιμο της Thess Intec, μας τιμά το γεγονός ότι οι φορείς της ανάπτυξης της πόλης, μας έχουν στο μυαλό τους ως αξιόπιστους δυνητικούς συνεργάτες για μεγαλόπνοο σχέδιο σαν και αυτό.

