

- Η προοπτική του Χρηματιστηρίου Εμπορευμάτων Θεσσαλονίκης Σελ.1-2
- 4ο Χρηματοοικονομικό Συνέδριου του Χρηματοοικονομικού Φόρουμ Θράκης Σελ.3
- Τα Νέα μας Σελ.4

CAPITAL MARKETS

focus

Δεκέμβριος 2013—Τεύχος 2

www.camex.gr

ΗΡΘΕ ΜΗΠΩΣ Η ΩΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ;

Είναι πραγματικά απορίας άξιον γιατί στην Ελλάδα με συνολική αγροτική παραγωγή αξίας μεγαλύτερης των 10 δισ.ευρώ και τον πρωτογενή τομέα να παρουσιάζεται ως βασικός μοχλός ανάπτυξης και εξόδου από την κρίση δεν έχουμε ούτε ένα Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων. Πολύ περισσότερο που στη γειτονική Τουρκία λειτουργούν όχι ένα ή δύο αλλά 113 Χρηματιστήρια Εμπορευμάτων, στη Βουλγαρία τρία, ενώ αντίστοιχα χρηματιστήρια υπάρχουν σε Ρουμανία, Σερβία, Λευκορωσία, Ουκρανία, η οποία μάλιστα έχει 21 διαφορετικά) και φυσικά προηγμένες χώρες, όπως η Ιταλία με γνωστότερα αυτά της Μπολόνια, του Μπάρι και του Μιλάνο.

Το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων δεν είναι κάτι πρωτοποριακό για την Ελλάδα.

Στη Ελλάδα έχουν λειτουργήσει ιστορικά δύο χρηματιστήρια εμπορευμάτων, το Χρηματιστήριο του Πειραιά (1924) και το αντίστοιχο της Θεσσαλονίκης (1925). Το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων της Θεσσαλονίκης από το 1928 μέχρι το 1980 στεγαζόταν στο Μέγαρο Κουκουμπάνη, που υπάρχει μέχρι και σήμερα και το οποίο έδωσε και το όνομα στην Πλατεία Χρηματιστηρίου. Το 1980 βάσει του νόμου 1089 της 12.11.80 το Χρηματιστήριο Θεσσαλονίκης εντάχθηκε στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης με το οποίο συγχωνεύθηκε το 1992 με βάση τη νέα Επιμελητηριακή νομοθεσία. Η συγχώνευση ολοκληρώθηκε το 1993-1994, με τη μεταβίβαση της περιουσίας του στο ΕΒΕΘ και την ένταξη των δύο υπαλλήλων του σε αυτό.

Μετά από αρκετά χρόνια, φαίνεται ότι οι συνθήκες είναι ώριμες για την ίδρυση ενός νέου σύγχρονου Χρηματιστηρίου Εμπορευμάτων με έδρα τη Θεσσαλονίκη. Σχετική πρόταση κατέθεσε τον περασμένο Μάρτιο ο πρόεδρος του Συνδέσμου Εξαγωγέων Βορείου Ελλάδος Δημήτρης Λακασάς, μιλώντας στο συνέδριο του Economist. Κατά τον κ.Λακασά, το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων Θεσσαλονίκης μπορεί να παρουσιάσει σημαντικά πλεονεκτήματα, σε σχέση με τα προωθούμενα δημοπρατήρια αγροτικών προϊόντων. Τόνισε, δε, ότι όλοι οι φορείς θα πρέπει να εξετάσουν από κοινού τη δρομολόγηση μιας τέτοιας πρωτοβουλίας, αφού χάρη και στη γεωγραφική θέση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, το χρηματιστήριο αυτό θα αποτελούσε πόλο έλξης προϊόντων από όλη τη νοτιοανατολική Ευρώπη.



**Capital Markets
Experts A.E.**

The Powerful Advice

τηλ.: 231.600.7771
email: info@camex.gr

Η Capital Markets Experts εκπόνησε μελέτη για group των επενδυτών που ενδιαφέρονται για τη δημιουργία Χρηματιστηρίου Εμπορευμάτων στην Ελλάδα και με βάση τη μέχρι σήμερα εμπειρία της στο χώρο των αγορών, ανέπτυξε το ACE Model, ένα πρότυπο μοντέλο οργάνωσης, διοίκησης και διαχείρισης ενός Χρηματιστηρίου Αγροτικών Προϊόντων και Εμπορευμάτων, το οποίο είναι ευέλικτα παραμετροποιημένο, έτσι ώστε να προσαρμόζεται στις ανάγκες της κάθε οικονομίας.

Εκτός από το group των επενδυτών στο οποίο παρουσιάστηκε το συγκεκριμένο μοντέλο στη λογική της δημιουργίας μιας αντίστοιχης αγοράς στη Θεσσαλονίκη, η Εταιρεία μας ανέλαβε το Visibility Study για λογαριασμό Χρηματιστηρίου της ευρωζώνης, προκειμένου να ιδρυθεί αντίστοιχη αγορά ως θυγατρική του σε εθνικό επίπεδο.

Βασική διαφορά του Χρηματιστηρίου Εμπορευμάτων που επιδιώκει η ΕΧΑΕ με το αντίστοιχο project που εξετάζουν οι δικές μας μελέτες, είναι ότι το μοντέλο της ΕΧΑΕ αφορά παράγωγα προϊόντα, στην αρχή σε ελαιόλαδο και αργότερα σε περισσότερα προϊόντα, ενώ το δικό μας εξετάζει τη δημιουργία cash market, δηλαδή αγοράς φυσικής παράδοσης προϊόντων, με έδρα



τη Θεσσαλονίκη. Τα δύο μοντέλα ωστόσο μπορούν να λειτουργούν συμπληρωματικά και όχι ανταγωνιστικά.

Σύμφωνα με το σενάριο της μελέτης, το νεκρό σημείο για το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων είναι τα 122 εκατ. ευρώ σε όγκο συναλλαγών. Κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας π.χ. 2014 το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων Θεσσαλονίκης θα ξεπερνούσε το νεκρό σημείο με ένα minimum όγκο συναλλαγών 125 εκατ. ευρώ και θα παρουσίαζε κέρδη 18.000 ευρώ. Το 2020 τα νούμερα αυτά εκτιμάται ότι θα εκτοξευθούν σε 1 δισ. ευρώ για τον όγκο συναλλαγών και σε περίπου 24 εκατ. ευρώ για τα κέρδη.

Σημειώνεται ότι οι επιχειρήσεις της Κεντρικής Λαχαναγοράς Θεσσαλονίκης παρουσιάζουν ετήσιο τζίρο της τάξης των 300 εκατ. ευρώ μόνο σε

λαχανικά ενώ το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, που θα αναλάμβανε να δημιουργήσει Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων, θα μπορεί να ανέρχεται μέχρι και στα 10 εκατ. ευρώ.

Μέτοχοι του στο Χρηματιστήριο θα μπορούν να είναι ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα που εμπλέκονται στην παραγωγή και διακίνηση αγροτικών προϊόντων, οργανισμοί λιμένων, εκθεσιακοί οργανισμοί και γενικότερα οποιοσδήποτε θα μπορούσε να προσθέσει έμμεση αξία σε ένα τέτοιο επιχείρημα, όπως για παράδειγμα η ΕΧΑΕ. Μάλιστα, η Capital Markets Experts έχει επαφή και με ξένο χρηματιστήριο που ενδιαφέρεται να μπει στο μετοχικό κεφάλαιο.

Γιατί στη Θεσσαλονίκη

- Η λογική που επιβάλλει

την ανάπτυξη ενός Χρηματιστηρίου Αγροτικών Προϊόντων και Εμπορευμάτων στη Θεσσαλονίκη, συνδέεται με:

- Την άμεση εγγύτητα με το 21% της αγροτικής παραγωγής και την έμμεση πάνω από το 50% της συνολικής παραγωγής.
- Τον κομβικό ρόλο του λιμανιού της πόλης για τις οικονομίες και τις αντίστοιχες παραγωγές των χωρών της πρώην Γιουγκοσλαβίας και της Βουλγαρίας και την ικανότητα προσέλκυσης πελατών από την περιοχή.

4ο ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ FORUM ΤΗΣ ΘΡΑΚΗΣ

Η Εταιρεία μας εκπροσωπήθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. Βασίλη Μάργαρη, στο 4ο Χρηματοοικονομικό Συνέδριο του Χρηματοοικονομικού Φόρουμ Θράκης, το οποίο στέφθηκε με επιτυχία κατά την περίοδο 18-21 Ιουλίου στη Χώρα της Σαμοθράκης.

Στο πλαίσιο του Συνεδρίου, διοργανώθηκαν:

- Ανοιχτή συζήτηση στην πλατεία του χωριού με τους Θρακιώτες και τους επισκέπτες του νησιού, με θεματολογία που αφορούσε και τις Ελεύθερες Οικονομικές Ζώνες,
- Πεζοπορία στο φαράγγι του Φονιά, το ωραιότερο φυσικό αξιοθέατο του νησιού.
- Εκδήλωση με τίτλο "Η Αρσινόη συναντά την Νίκη", που δρα στο πλαίσιο των εορτασμών της επετείου των 150 χρόνων από την εύρεση του αγάλματος της Νίκης. Η εκδήλωση έγινε στην Παλαιόπολη Σαμοθράκης στον πολυχώρο "Λημνίδι" όπου μεταξωτά φορέματα εμπνευσμένα από αυτό της Νίκης παρουσιάστηκαν από την εταιρεία "Arsinoe de Thrace".
- Επίσκεψη σε ένα παραδοσιακό ελαιοτριβείο και τυροκομείο του νησιού.

Πέραν των ανωτέρω περιφερειακών εκδηλώσεων, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. είχε την ευκαιρία να έχει επαφές και να συνομιλήσει με εκπροσώπους της επιχειρηματικής κοινότητας της Θράκης.



ΤΑ ΝΕΑ ΜΑΣ

- ⇒ Με την μεσολάβηση του συνεργάτη μας στην Αλεξανδρούπολη κ. Αντώνη Τελόπουλου, μας ζητήθηκε η προώθηση της Μελέτης για την δημιουργία Ελεύθερων Οικονομικών Ζωνών και η προσαρμογή της στα δεδομένα της Βουλγαρίας, από μεγάλο τοπικό, κατασκευαστικό Όμιλο.
- ⇒ Συνάφθηκε σύμβαση μεταξύ της CA.M.EX. και της HellasFin A.E.Π.Ε.Υ. σχετικά με ανάληψη από την Εταιρεία μας της σύνταξης πενταετούς επιχειρησιακού πλάνου, σύμφωνα με τα τρέχοντα επιχειρηματικά, οικονομικά και οργανωτικά στοιχεία της εταιρείας, από κοινού με ολοκληρωμένη έρευνα αγοράς του κλάδου της διαχείρισης κεφαλαίων στην Ελλάδα και την επιμέλεια δημιουργίας σχετικής παρουσίασης, η οποία θα διοργανωθεί από την εταιρία «HellasFin A.E.Π.Ε.Υ.» και στην οποία η Εταιρεία μας θα παρουσιάσει τα περιεχόμενα του Επιχειρησιακού Πλάνου, σε επιλεγμένο κοινό.
- ⇒ Υπογραφή σύμβασης μεταξύ της CA.M.EX. και της εταιρείας ΚΥΚΛΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. για σύσταση πελατών.
- ⇒ Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας και την έκδοση νέων μετοχών, ποσού 109.999,80 ευρώ με την έκδοση 183.333 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,60 ευρώ ενώ η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών ορίστηκε σε 0,60 ευρώ ανά μετοχή, ίση, δηλαδή, με την ονομαστική αξία έκαστης μετοχής.